



ALGEMENE VERGADERING

VERSLAG 14.12.2022

Avelgem – Gemeentehuis – raadzaal

| | |
|-----------------|---|
| Aanwezig | Bossuyt Jan, Christiaens Jean-Pierre, De Clercq Bart, Demeulemeester Fons, Desmet Ann-Sophie, Vandeburie Stijn, Vandendriessche Johan, Verbrugge Ruth, Wannyn Pol, Beunens Tom, Verschuere Annicq, Detavernier Liesbeth |
| Verontschuldigd | Davidts Michel, Bossuyt Marc, De Smedt Maddy, Decuypere Dirk, Fournier Joël, Libbrecht Dirk, Pille Jan, Rommens Ruben, Vrijghem Yves, Van Steenbrugge Koen, Hanssens Emmi |
| Verslag | Detavernier Liesbeth en Vandeburie Stijn |

1. INLEIDING: WERKING MINARAAD

Het aantal vaste overlegmoment wordt verminderd van 4 naar 2. Dit kan aangevuld worden met extra overlegmomenten na adviesvraag vanuit de gemeente.

2. FEEDBACK VERSLAG VORIGE VERGADERINGEN

Lokaal Energie- en Klimaatpact

De opmaak van het hemelwater- en droogteplan in voorzien voor 2023.

Begin 2022 werd door de gemeente volgende interne richtlijn opgemaakt rond het verharderen van voortuinen:

- voortuinen tot 75 m²: max. 25 m² (= 2 parkeerplaatsen) verharderen
- voortuinen groter dan 75 m²: max. 1/3 verharderen

Bij voorkeur alles waterdoorlatend, maar de strikt noodzakelijke toegangen tot garage of carport kunnen we niet afdwingen want is niet vergunningsplichtig.

Er is ook een visietekst rond lintbebouwing in opmaak.

Erosie

In de Heestertstraat wordt de gemeente regelmatig geconfronteerd met aanzienlijke erosie die ervoor zorgt dat de aanpalende baangracht, inclusief inkokering, telkens moet geruimd worden. Bij hevige regenval moet ook de rijweg geruimd worden. Ook aangelanden ondervinden hinder van deze erosieproblematiek die zich gemiddeld twee keer per jaar voordoet.

De oorzaak van dit erosieprobleem ligt op grondgebied Zwevegem. In samenwerking met Inagro en de gemeente Zwevegem werd een oplossing uitgewerkt.

Het probleem kan grotendeels verholpen worden door het aanleggen van een houthakseldam en een geknikte oprit respectievelijk op de landbouwpercelen van 2 landbouwers.

Omdat de aanpassingswerken nodig zijn op grond van de landbouwer is er van beide aangelande landbouwers goedkeuring nodig. Eén van de landbouwers heeft echter beslist om de overeenkomst niet te ondertekenen. Het dossier werd bijgevolg stopgezet.



3. TRAGE WEGEN - STAVAZA

Schepen Tom Beunens zal tijdens elke laatste Minaraad van het jaar een toelichting geven over wat er in het voorbije jaar gebeurd is rond trage wegen en wat er op de planning staat voor het komende jaar.

De presentatie wordt in bijlage bij het verslag gevoegd.

4. WINDMOLENPROJECT BOSSUIT - MOEN

Door Electrabel nv en Eneco Wind Belgium nv werd op 7 april 2022 een omgevingsaanvraag ingediend voor het bouwen en exploiteren van 2 windturbines en 2 middenspanningscabines in Bossuit/Moen (WT 1 Bossuit - WT2 Moen).

Het project omvat twee windturbines met een vermogen van maximaal 6,8 MW, een tiphoogte van maximaal 200 m, een rotordiameter van maximaal 170 m en een ashoogte van minimaal 115 m en maximaal 119,90 m.

Het college van burgemeester en schepenen gaf op 14 juni 2022 een ongunstig advies voor deze aanvraag omwille van:

- Er is geen bundeling met lijninfrastructuren (afstand te groot) en er staan woningen tussen de turbines en het kanaal. De aanvraag is niet functioneel inpasbaar in zijn omgeving en niet verenigbaar met de goede plaatselijke aanleg.
- De effecten op vogels en vleermuizen worden geminimaliseerd in de aanvraag.
- Nu is er weinig achtergrondgeluid in het projectgebied. Het plaatsen van een windturbine kan een grote impact hebben op de omgeving

De deputatie van de provincie heeft op 25 augustus 2022 de omgevingsaanvraag geweigerd.

De aanvrager heeft beroep ingediend tegen deze beslissing op 28 september 2022. De minister moet uiterlijk op 25 februari een beslissing nemen.

Om de klimaatdoelstelling te halen heeft Avelgem minstens 1 extra windturbine nodig.

5. INFORMATIEPLATFORM PREMIES

Het is, ondanks het herhaaldelijk communiceren via de info, website en facebook moeilijk om de inwoners op de hoogte te blijven houden van de gemeentelijke premies voor wonen, vergoenen en projecten.

Een overzicht van de premies zijn terug te vinden op de website van de gemeente: <https://www.avelgem.be/woon-en-huisvestingspremies>.

De dienst Beter Wonen zal in 2023 een duidelijk overzicht maken van alle premies.

Beter Wonen is een intergemeentelijke samenwerkingsverband waarin Anzegem, Avelgem, Spiere-Helkijn en Waregem hun lokale woonbeleid bundelen.

Er wordt opgemerkt dat er eventueel op de zaterdagmarkt een infobord geplaatst kan worden om de premies meer bekend te maken bij de inwoners.

De premies voor verenigingen worden nog eens herhaald in alle raden. Deze premies zijn cumuleerbaar met andere gemeentelijke premies. Ook vanuit de Minaraad kan een brief verstuurd worden aan alle verenigingen over de mogelijkheden.

Aan de actie 'tegelwippen' kunnen de premies voor ontharden en vergroenen gekoppeld worden.

Advies vanuit de Minaraad: communicatie is essentieel om te zorgen dat de mensen kennis hebben en er zo gebruik van gaan maken. In het gemeentelijk communicatiebeleid dienen deze premies en waar ze te vinden regelmatig herhaald worden, telkens met de focus op 1 – 2 zaken.

- Via de gemeentelijke communicatiekanalen
- Op evenementen, flyers,...
- ...

6. GEMEENTELIJK BELEID

6.1. Regionaal klimaatfonds

In de gemeenteraad van 28 november werd de overeenkomst 'Leiedal – lokale besturen' ter oprichting van het Klimaatfonds Zuid-West-Vlaanderen goedgekeurd.

Het klimaatfonds heeft tot doel burgers, organisaties en bedrijven te sensibiliseren en te motiveren om projecten met een positieve klimaatimpact te initiëren en/of (financieel) te ondersteunen.

Concreet stopt de gemeente een halve euro per inwoner in het Klimaatfonds. 75 procent kan aangewend worden voor initiatieven van burgers, bedrijven of de gemeente zelf, op het eigen grondgebied. Voor burgers, organisaties en lokale besturen is een tussenkomst mogelijk van maximaal 50 procent, voor bedrijven is dat 25 procent. De resterende 25 procent is voorzien voor bovenlokale projecten. Er is een engagement voor drie jaar, tot en met 31 december 2025.

De totale projectbegroting bedraagt 1.000 euro voor burgers, verenigingen en organisaties en 10.000 euro voor bedrijven en besturen.

Soorten projecten waar men aan denkt: ontharden, bebossen, ...

Het streekfonds houdt 5% af van de bedragen die gestort worden voor projecten voor sociale doelgroepen.

De projecten moeten opgestart worden voor eind 2025 en afgewerkt voor eind 2026.

De communicatie over het Regionaal Klimaatfonds zal begin 2023 via Leiedal en de gemeente verlopen.

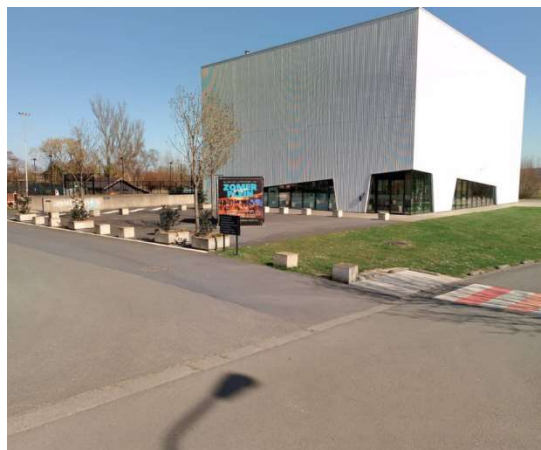
Er wordt voorgesteld om 1 grote campagne op te starten om alles samen te brengen vb tegelwippen koppelen aan ontharden, vergroenen, premies. De manier van communiceren is belangrijk. Wil je een buurttuin maken? Wil je een deelfietsengroep maken? Wil je een geveltuin maken zoals deze? Foto's/beelden gebruiken. Vervolgens verwijzen naar de premies en acties die er lopen.

Ook hier is het advies om in te zetten op de communicatie naar bedrijven (bvb A-ntrepreneurs), verenigingen,...

6.2. Onthardingsproject Spikkerelle

Voor het onthardingsproject ter hoogte van de inkom van Spikkerelle is er 50.000 euro voorzien.

Het stuk wordt onthard ter compensatie voor het stuk dat verhard wordt bij de aanleg van het skatepark op de evenementenweide



7. VARIA

7.1. Vergroenen straten: selectieve ontharding en aanplanting haagjes tussen weg en fietspad

Er wordt voorgesteld aan de gemeente om waar mogelijk stukken van straten selectief te ontharden en beplanting. Hiervoor wordt als voorbeeld verwezen naar de Landergemstraat in Anzegem waar een smalle strook tussen het fietspad en de weg beplant werd met wilde taxushaag.



Mogelijke straten waar dit in Avelgem kan zijn o.a. de Knobbelstraat en de Ganzenhofstraat.

Tom laat weten dat bij de heraanleg van de Knobbelstraat (collectorwerken Aquafin) het voorzien is om veel te ontharden en extra groen te voorzien. De recente werken waarbij de kasseistrook tussen het fietspad en de weg werd geasfalteerd is een tijdelijke noodzakelijke oplossing voor een aantal jaar om valpartijen te vermijden.

7.2. Vlaams Kampioenschap Tegelwippen

Van 21 maart t.e.m. 31 oktober 2023 wordt er een Vlaams Kampioenschap Tegelwippen georganiseerd. Steden en gemeenten nemen het tegen elkaar op: wie wipt de meeste tegels? Iedereen kan meedoen door tegels uit te breken in zijn voor-, achter- of geveltuint.

Er wordt gekeken om een actie te organiseren met de Leiedal gemeenten.



Zie ook punt 6.1. rond het communiceren van deze acties.

7.3. Extra zitbanken

Een lid van de raad kreeg van verschillende inwoners die heel graag wandelen maar die geen lange afstanden kunnen overbruggen, de vraag voor extra zitbanken in de Scheldemeersen.

In Avelgem staan er op dit moment 143 banken waarvan:

- 32 in bushok
- 11 picknickbanken
- 100 op pleinen, langs straten ...

Het is reeds voorzien om 6 extra banken te plaatsen op verschillende locaties.

In de Scheldemeersen is het voor de gemeente zelf niet evident om extra banken bij te plaatsen daar er daar heel weinig openbaar domein is.

Er wordt gekeken om een extra bank te plaatsen in de Meersstraat richting de Schelde, op grond van Natuurpunt.

7.4. Pattyne-Duprez

Naar aanleiding van dit punt geeft Tom een korte voorstelling van het project dat voorzien is op de site Pattyne-Duprez in de Meersstraat. Het project kwam i.k.v. 'Blue deal'-projecten van de Vlaamse Overheid in categorie 1: 'geselecteerde groenblauwe dooraderingsprojecten' als beste uit de selectie.

Tekst uit het juryverslag:

Avelgem (87/100) In dit project wordt voorgesteld om een industrieel bedrijf, gelegen in een gebied voor milieubelastende industrie, af te breken, de projectsite te ontharden en in te richten met hoge biodiversiteits-, natuur- en belevingswaarde. Dit projectvoorstel wordt door de jury gezien als een voorbeeldstellende case vanwege de bestemmingswijziging van milieubelastende industrie naar natuurgebied. De site Pattyne-Duprez is gelegen in overstromingsgevoelig gebied in de Scheldemeersen en naast een oude Scheldearm, en wordt daarom door de jury als prioritair en cruciaal bevonden. Door de uitvoering van projectfase 1 en 2 (enkel fase 1 maakt deel uit van deze subsidieaanvraag) wordt een aaneengesloten openruimtegebied gecreëerd op een prioritair locatie voor water- en natuurbeheer. De jury spreekt de hoop uit dat projectfase 2 sneller gerealiseerd zal kunnen worden dan in de huidige planning. Op vlak van visie en beleid toont de gemeente en de regio Zuid-West-Vlaanderen zeer concrete en ambitieuze onthardingsambities, die verankerd zijn in beleidsplannen. De manier waarop de gemeente de ambassadeursrol zal opnemen kan nog bijgesteld worden. Ook op het vlak van participatie is er ruimte voor bijsturing, verbetering en innovatie.

Het project start begin 2023. In de 1^{ste} fase zal een deel van het terrein onthard en vergroend worden. Vlaanderen voorziet een subsidie van 70 % (± 300.000 euro).

7.5. Insectenhotel

In de groenzone achter het woonzorghuis werd een insectenhotel geplaatst. Er is een vulworkshop voorzien met kinderen begin 2023.

Er zullen in totaal 10 insectenhotels geplaatst worden in Avelgem. Deze worden gemaakt door leerlingen van het Atheneum.



7.6. Bomen

Er wordt gevraagd naar de planning voor het plantseizoen 2022-2023. Dit wordt voorzien voor de volgende Minaraad.

Door een wijziging van het Burgerlijk Wetboek (wet Geens) wordt het veel moeilijker om nieuwe straatbomen aan te planten en worden bestaande bomen op openbaar domein in hun voortbestaan bedreigd.

De wet Geens vindt zijn oorsprong in het beteugelen van burenruzies waarbij een boom te dicht bij de perceelsgrens van een buur wordt geplaatst en deze boom dan overlast bezorgt aan de buur. Vandaar dat de wet bepaalt dat een boom die hoger wordt dan 2 m, nu op minstens 2 m van de perceelsgrens moet aangeplant worden.

Deze wet is echter ook van toepassing op het openbaar domein, wat het voor steden en gemeenten heel moeilijk maakt om nog nieuwe bomen aan te planten. De gemeente wordt hiermee geconfronteerd bij de heraanleg van de Molenstraat: waar er oorspronkelijke hoogstammige bomen waren voorzien, moeten er nu kleine varianten aangeplant worden die niet hoger mogen worden dan 2 m.

Een aantal instanties hebben de handen in elkaar hebben geslagen om een brief te richten aan bevoegd minister Van Quickenborne met de vraag om de wet te wijzigen en het openbaar domein uit deze wet te halen. Deze instanties vragen ook aan de gemeenten om deze brief te ondertekenen.

8. VOLGENDE VERGADERING

Nog te bepalen, op vraag van gemeente of ten laatste juni 2023.